

Acuerdo entre Sanyres Mediterráneo y Vicsan para desarrollar “Altafulla Life Resort”

Un complejo residencial de 300 viviendas dirigidas a personas mayores de 55 años

- **Primer Resort de estas características en Cataluña con un enfoque específico en servicios sanitarios y asistenciales**
- **La apertura de la oficina de ventas y las obras empezarán en el primer trimestre de 2007**
- **Se invertirán 100 millones de euros en una parcela de 55 hectáreas**
- **El proyecto generará 150 empleos directos**

Altafulla (Tarragona), 7 de agosto de 2006.- Sanyres Mediterráneo y Vicsan han firmado un acuerdo para desarrollar Altafulla Life Resort, un complejo residencial integrado por 300 viviendas emplazado sobre una parcela de 55 hectáreas en Altafulla (Tarragona).

El complejo estará enclavado en la población costera de Altafulla y adoptará el aspecto de un pueblo mediterráneo. Altafulla Life Resort es una iniciativa promovida por Sanyres Mediterráneo y Vicsan con una inversión inicial de entre 80 y 100 millones de euros. El complejo generará 150 empleos directos.

Altafulla Life Resort, dirigido a personas a partir de 55 años, contará con todos los servicios de ocio y socioculturales de forma que los residentes podrán disfrutar de restaurantes, centro comercial, casa club con biblioteca, teatro, salas de reuniones, centro de negocios, y *spa* así como otros servicios que faciliten la independencia del Resort como supermercado, banco, agencia de viajes, peluquería etc...

En el Resort promovido por Vicsan y Sanyres Mediterráneo tendrán especial importancia los servicios sanitarios y asistenciales como la atención personalizada a los residentes, la valoración geriátrica integral, el control y la supervisión médica, la fisioterapia, rehabilitación y la atención psicológica todo ello atendido por un equipo multidisciplinar que permita a los residentes gozar de una vida independiente beneficiándose de una amplia oferta de servicios sanitarios y asistenciales para disfrutar de una vida segura, tranquila y sin preocupaciones.

Con todos los servicios cubiertos dentro del complejo residencial, Altafulla Life Resort se convierte en una opción innovadora en el mercado español para personas de más de 55 años que se han jubilado o que están a punto de hacerlo. Las viviendas

contarán además con instalaciones de domótica, zonas ajardinadas y de recreo comunes que facilitarán la vida y garantizarán la seguridad de los residentes.

Fernando López Clemente, Director General de Sanyres Mediterráneo ha destacado que: “este proyecto viene avalado por el éxito de Santa Pola Life Resort promovido por Sanyres Mediterráneo para un segmento de la población que no encontraba respuesta a sus necesidades de vivienda. A esto hay que unir el saber hacer de Sanyres que gestiona 6.000 plazas geriátricas en toda España. La experiencia y solidez de una empresa como Vicsan ha sido determinante para abordar conjuntamente el desarrollo de Altafulla Life Resort”.

Ángel Solán, Director General de Vicsan ha subrayado que: “Altafulla Life Resort fomentará el urbanismo social y cubrirá una necesidad que existía en el mercado para las personas a partir de 55 años. Este proyecto promovido conjuntamente por Vicsan y Sanyres Mediterráneo supondrá la creación de x empleos directos en Altafulla y fomentará la desestacionalización del turismo en Altafulla dinamizando enormemente esta zona de Tarragona”.

Nota a los editores

SANYRES MEDITERRÁNEO es una compañía participada al 50% por PRASA, el promotor inmobiliario no cotizado en Bolsa más grande de España, y por Bancaja a través de su división inmobiliaria. Bancaja es la tercera Caja de Ahorros más grande de España y una de las entidades financieras más importante del país. Sanyres Mediterráneo desarrolla, entre otros, complejos residenciales para personas jubiladas (“LIFE RESORTS”) dotados con servicios de ocio, socioculturales y asistenciales.

VICSAN es una empresa constructora y de servicios, constituida en el año 1980. Con 25 años de vida la empresa desarrolla edificación, obra civil y mantenimiento. Cuenta con un equipo multidisciplinar de más de 175 personas constituido por Ingenieros de Caminos, Industriales, Economistas y Técnicos de Organización. La empresa ofrece una eficiente y consolidada organización con los recursos adecuados, para llevar a buen término trabajos de edificación y construcción aportando criterios de sostenibilidad.