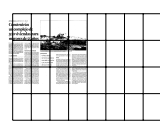
		Tirada: 16.700	Sección: -	
		Difusión: 14.439 (O.J.D.)	Espacio (Cm_2): 600	
Cataluña	General	Audiencia: 50.537	Ocupación (%): 65%	
Diaria		08/08/2006	Valor (€): 1.321,83	
			Valor Pág. (€): 2.030,00	
			Página: 8	Imagen: Si

ALTAFULLA ■ BRISES DEL MAR

Construirán un complejo de 300 viviendas para mayores de 55 años

En el primer trimestre de 2007 comenzará a construirse en la urbanización Brises del Mar de Altafulla un complejo con 300 viviendas dirigidas a mayores de 55 años. La inversión inicial es de 100 millones de euros. Será el primer resort de Catalunya de este tipo con servicios específicos sanitarios y asistenciales.

POR JOAN BORONAT

Sanyres Mediterráneo i Vicsan han firmado un acuerdo para desarrollar en la urbanización de Brises del Mar el proyecto Altafulla Life Resort.

Se trata de un complejo residencial con 300 viviendas sobre una parcela de 55 hectáreas, que contará con todos los servicios cubiertos en las mismas instalaciones, lo que le convierte en una opción innovadora en el mercado español, para personas de más de 55 años de edad, que se han jubilado o bien están a punto de hacerlo.

De este modo Altafulla Life Resort dispondrá de los correspondientes equipamientos para el ocio y actividades socioculturales, de forma que los residentes podrán disfrutar de restaurantes, centro comercial, casa club con biblioteca, teatro, salas de reuniones, cen-

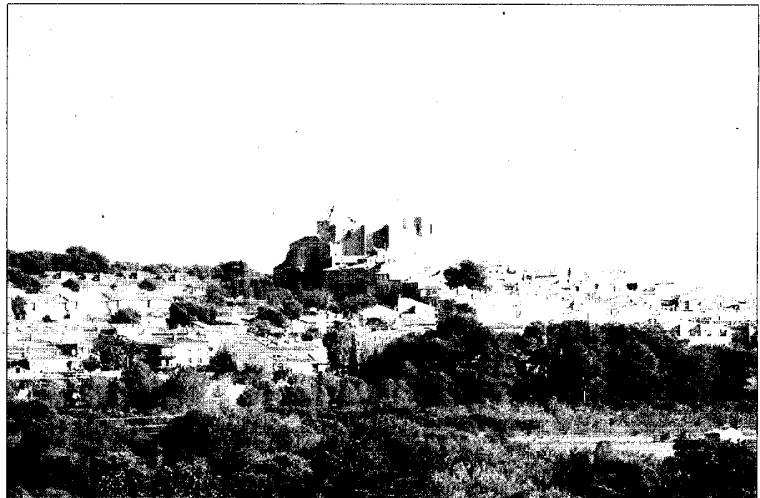
tros de negocios, y spa, así como otros servicios que faciliten la independencia del Resort como supermercado, oficina bancaria, agencia de viajes o peluquería, entre otros.

Atención personalizada

Evidentemente, y por la naturaleza del complejo que se promueve, los servicios sanitarios y asistenciales son del todo prioritarios. Por este motivo los residentes disfrutarán de una atención personalizada, la valoración geriátrica integral, el control y la supervisión médica, la fisioterapia, rehabilitación y la atención psicológica, en manos de un equipo multidisciplinar de profesionales que velará por la calidad de vida de los usuarios.

Según manifestaron las compañías promotoras, Sanyres Mediterráneo i Vicsan, «se prevé que la apertura de la oficina de ventas de las viviendas y las obras de construcción del complejo empiecen el primer trimestre de 2007», con una inversión inicial que oscila entre los 80 y 100 millones de euros.

Las viviendas serán de las llamadas «inteligentes», dotadas de completas instalaciones de domótica; dispondrán de zonas ajardinadas y de recreo comunes, que



La inversión también supondrá una desestacionalización de Altafulla. FOTO: NININ OLIVÉ

Ofrece desde servicios sanitarios a sociales o de ocio, con una inversión de 100 millones

facilitarán el bienestar, autonomía y seguridad de los residentes.

Hotel

Altafulla Life Resort forma parte de un proyecto del grupo Vicsan, empresa constructora, que se inició en el año 2002 y que incluye además la construcción de 160 viviendas, un hotel y un Centro de Alto Rendimiento Deportivo.

Ángel Solán, director general de Vicsan ha subrayado que «Altafulla Life Resort fomentará el urbanismo social y cubrirá una necesidad que existía en el mercado para las personas, a partir de 55 años». El propio Solán señala que el complejo supondrá la creación de 150 empleos directos y añade que «el equipamiento desestacionalizará el turismo en Altafulla» y el área de influencia.

Por otro lado, la compañía Sanyres Mediterráneo ha entrado a formar parte del accionariado del

grupo Vicsan, para desempeñar la gestión del ámbito geriátrico del complejo residencial de Brises del Mar. Dicha empresa está participada en un 50 por ciento por Prasa, el promotor inmobiliario no cotizado en Bolsa, con mayor volumen de negocio en España, y por Bancaja a través de su división inmobiliaria.

Sanyres Mediterráneo desarrolla, entre otros proyectos, complejos residenciales para personas jubiladas, similares al que se instalará en Altafulla.

Precisamente Fernando López Clemente, director general de Sanyres Mediterráneo, ha destacado que el proyecto previsto para Altafulla «viene avalado por el éxito de Santa Pola Life Resort», experiencia a la que hay que añadir el significativo dato de que Sanyres ya gestiona hasta 6.000 plazas geriátricas por todo el territorio español.