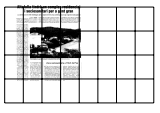


<b>EL PUNT</b> TARRAGONA	Tirada: <b>2.941</b>	Sección: -	
	Difusión: <b>2.081</b> (O.J.D)	Espacio (Cm_2): <b>544</b>	
Cataluña <b>General</b>	Audiencia: <b>7.283</b>	Valor (€): <b>761,52</b>	
Diaria	<b>08/08/2006</b>	Valor Pág. (€): <b>1.140,00</b>	Página: <b>8</b> Imagen: <b>Si</b>

# Altafulla tindrà un complex residencial i sociosanitari per a gent gran

La construcció de 300 habitatges per a majors de 55 anys començarà un cop s'aprovi el pla parcial

N. SERRRET / Altafulla

● Altafulla, al Tarragonès, tindrà un complex geriàtric amb 300 habitatges per a persones majors de 55 anys que podria començar a construir-se el febrer del 2007 en un terreny de la ur-

banització Brises del Mar. Aquest és el termini que calculen les empreses promotores, Vicsan i Sanyres Mediterráneo. El gran complex socio-sanitari, però, ha de comptar amb el vistiplau de l'Ajuntament, que en el proper ple del mes

de setembre té previst aprovar la modificació del pla parcial perquè tiri endavant. De les 55 hectàrees de què consta la parcel·la, vuit seran per a zona residencial. Serà el segon complex a l'Estat espanyol d'aquesta envergadura.

Un acord entre les empreses Sanyres Mediterráneo i Vicsan ha permès que el projecte, encara embrióari però anunciat des de fa més de tres anys, prengui forma i se'n coneguin els detalls. L'Altafulla Life Resort, com s'anomena el complex, tindrà un màxim de 300 habitatges per a persones majors de 55 anys. El gerent de Vicsan, Miquel Montserrat, va explicar que han iniciat els contactes amb el Departament de Benestar per concertar una part de les places, mentre que l'alcalde d'Altafulla, Manel Ramon Fuentes, va afirmar que han signat un preacord pel qual l'Ajuntament concertarà «el 10% de les places». A banda dels habitatges, el geriàtric tindrà serveis sanitaris i assistencials, serveis de fisioteràpia i rehabilitació i atenció psicològica d'ús exclusiu per als residents. Miquel Montserrat va explicar que acceptaran persones amb «tots els nivells de dependència i minusvalidesa».

L'Altafulla Life Resort, el segon complex a l'Estat espanyol que té unes dimensions tan grans després del de Santa Pola, Alacant, comptarà amb una inversió inicial d'entre 80 i 100 milions d'euros. Tindrà l'aspecte d'un poble mediterrani i s'hi instal·laran restaurants, un centre comercial, un teatre, un spa, un supermer-



El nou complex per a gent gran se situarà a la urbanització Brises del Mar. / TJERK VAN DER MEULEN

cat, una agència de viatges i una perruqueria. Amb tot, el projecte està pendent de l'aprovació del pla parcial previst pel setembre, quan se celebri el proper ple de l'Ajuntament. L'alcalde va explicar que volen analitzar si el projecte «respon a la filosofia de l'Ajuntament». Si l'aproven, Montserrat va comentar que les obres començaríen pel febrer, un cop hagin decidit el nombre exacte de places.

## Zona sociosanitària a l'Hort de Pau

● El que està més avançat, de fet en construcció, és el pla d'equipaments a l'Hort de Pau, al costat de la via fèrria que l'Ajuntament va presentar l'estiu passat. En aquesta zona s'hi estan edificant dues promocions de 24 i 18 habitatges per a gent jove i equipaments socio-sanitaris per a gent gran. D'una banda, hi haurà un centre de dia de 400 metres quadrats i, de l'altra, 24 habitatges dotacionals situats a sobre del centre de dia. Els 24 pisos per a gent de la tercera edat seran de 30 metres quadrats

cadascun i hi podran viure una o dues persones. Aquests habitatges dependran del centre de dia, que serà de titularitat municipal i funcionarà matí i tarda. Tot i que encara no se sap el nombre exacte de places que tindrà, sí que prestarà els serveis bàsics i s'hi donarà esmorzar i dinar. A banda d'aquestes instal·lacions, Altafulla també tindrà divuit habitatges de lloguer en una parcel·la del barri marítim. A la planta baixa hi haurà un local social.